



۱- مشخصات مزایده گزار: دانشگاه علوم پزشکی کرمان

شناسه ملی	کد اقتصادی	کد پستی	آدرس-شماره تماس
۱۴۰۰۳۴۱۷۹۲۰	۴۱۱۳۸۹۳۳۹۳۹۱	۷۶۱۶۹۱۳۵۵۵	کرمان- ابتدای اتوبان هفت باغ علوی- ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی- ۰۳۴۳۱۳۲۵۵۸۷
شماره شبا	شماره حساب	بانک	شماره فراخوان ستاد ایران
IR۲۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۸۳۹۰۷۱۴۷۷۲۲۴	۴۰۰۱۰۸۳۹۰۷۱۴۷۷۲۲۴	مرکزی جمهوری اسلامی	۸۴/۲۳/۹/۱۴۰۴

۲- مشخصات مزایده گر:

مزایده گر	شناسه ملی	کد اقتصادی	آدرس
نام و نام خانوادگی دارنده حق امضاء مجاز	شماره ملی	شماره همراه	
کد پستی			

۳- تهیه و بررسی اسناد مزایده:

دریافت اسناد:	ستاد تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir
آخرین مهلت دریافت اسناد:	از تاریخ درج فراخوان لغایت ساعت ۱۴:۳۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ می باشد.
جلسه توجیهی	ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ در محل مدیریت پشتیبانی و امور رفاهی دانشگاه علوم پزشکی برگزار خواهد شد.
آخرین مهلت بارگزاری پاکات ارزیابی کیفی، «الف، ب و ج»	ساعت ۱۴:۳۰ روزشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ می باشد.
تحویل اصل پاکت «الف»	ساعت ۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ می باشد.
محل تحویل پاکت «الف»	کرمان- ابتدای اتوبان هفت باغ علوی - اداره حراست دانشگاه
بازگشایی پاکات «الف، ب و ج»	ساعت ۱۱:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ می باشد

۴- مبلغ برآورد شده و مبانی آن:

مبلغ برآورد	72,000,000,000
مبلغ تضمین شرکت در فراخوان	3,600,000,000

مهر و امضاء شخص یا اشخاصی دارنده حق امضاء
مجاز شرکت طرف قرارداد (با قید نام و سمت)

«۱»





۵- موضوع قرارداد:

دانشگاه علوم پزشکی کرمان در راستای ارائه خدمات مطلوب تر و افزایش کیفیت و کمیت خدمات رسانی به بیماران، پرسنل و شهروندان و با رعایت قوانین، مقررات و آیین نامه های اجرایی مربوطه و با شرایط ذیل پس از احراز توانمندیهای مالی، اقتصادی و فنی به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید.

سرمایه گذاری به منظور تامین، استقرار، بهره برداری و انتقال، جهت دستگاه فروش خودکار (وندینگ) در واحدهای زیر مجموعه دانشگاه.

۶- شرایط سرمایه گذاری:

۱- صلاحیت انجام موضوع قرارداد بر مبنای اساسنامه شرکت.

۲- حجم سرمایه گذاری حداقل ۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هفتاد و دو میلیارد ریال)

سرمایه گذاران واجد شرایط می توانند حداکثر تا ۷ روز پس از تاریخ انتشار این آگهی در روزنامه، اسناد ارزیابی توان اجرای کار را در سامانه بارگزاری نمایند.

برگ برآوردی قیمت دستگاه های فروش خودکار (وندینگ)				
ردیف	شرح	تعداد	مبلغ واحد	مبلغ کل
۱	دستگاه فروش خودکار سرد	۱۰ عدد	۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	دستگاه فروش خودکار نوشیدنی گرم پیشرفته	۶ عدد	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	دستگاه فروش خودکار نوشیدنی گرم اقتصادی	۴ عدد	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل	هفتاد و دو میلیارد ریال	۲۰ عدد	۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۷- شرح مختصر مشخصات و مقادیر کار، شرایط فنی قرارداد دستگاه فروش خودکار (وندینگ):

مهر و امضاء شخص یا اشخاص دارنده حق امضاء
مجاز شرکت طرف قرارداد (با قید نام و سمت)

«۲»





حداقل مشخصات فنی دستگاه فروش خودکار سرد (وندینگ)

- دارای ۶ سینی ۸ نفره
- قابلیت اتصال به کارتخوان
- دارای سنسور تشخیص ارائه محصول به مشتری
- ظرفیت کل بین ۴۰۰ تا ۶۰۰ عدد (با توجه به نوع بسته بندی کالا)
- قابلیت تنظیم دما از ۳ تا ۳۰ درجه سانتیگراد
- دارای کمپرسور با توان ۳/۱
- دارای کیبورد استیل عابر بانکی
- دارای ال سی دی گرافیکی فارسی
- ابعاد: ۹۱ عرض ۸۸ عمق ۱۹۳ ارتفاع
- وزن ۳۵۰ کیلو گرم
- توان مصرفی ۵۰۰ وات در زمان روشن بودن کمپرسور

حداقل مشخصات فنی دستگاه فروش خودکار نوشیدنی گرم پیشرفته (وندینگ)

- وزن محصول: ۲۵۰ کیلوگرم
- اندازه محصول: عرض ۸۲ عمق ۷۶ ارتفاع ۱۹۳ سانتی متر
- قدرت: ۱۶۰۰ وات
- ظرفیت بویلر: ۱.۶ لیتر
- حجم هر مخزن پودر: ۳۰۰۰ گرم
- روش های تامین آب: مخزن - ورودی آب شهری
- تعداد مخزن پودر: ۶ عدد

مهر و امضاء شخصی یا اشخاص دارنده حق امضاء
مجاز شرکت طرف قرارداد (با قید نام و سمت)

«۳»



آقای حسن کرمان



- آسیاب قهوه

- صفحه ۳۲ اینچ تمام لمسی

- پنل مدیریتی آنلاین

- ارائه حداقل ۴۰ نوع نوشیدنی گرم

حداقل مشخصات فنی دستگاه فروش خودکار نوشیدنی گرم اقتصادی (وندینگ)

دستگاه های گرم موجود در خوابگاه ها و دانشکده مدیریت (۴ عدد) از نوع مناسب برای مکان های جمعیت متوسط با قابلیت ارائه حداقل ۱۲ محصول، صفحه تاج و سایر ویژگی های ذکر شده در کاتالوگ به ارزش دو میلیارد ریال به ازای هر دستگاه می باشد.

- در صورت پیشنهاد بالای یک سال، پیشنهاد متقاضی می بایست به تایید هیئت محترم رئیسه دانشگاه برسد. بدیهی است در صورت عدم تایید، پیشنهاد واصله مردود اعلام خواهد شد. لذا متقاضی با علم به این موضوع نسبت به ارائه بهترین پیشنهاد می بایست اقدام نماید و هیچگونه خسارتی از این بابت به شرکت کننده پرداخت نخواهد شد.

تبصره ۱: مشخصات مذکور حداقل مشخصات فنی می باشد و دستگاه های دارای عملکرد و ویژگی های بیشتر نیز مورد قبول خواهد بود.

تبصره ۲: هرگونه اصلاحیه، اطلاعیه در سایت دانشگاه علوم پزشکی به آدرس: <http://www.kmu.ac.ir> بارگذاری خواهد شد. لذا متقاضی می بایست به صورت روزانه سایت مذکور را کنترل نماید.

درج در مفاد قرارداد، شرایط و اسناد فراخوان

۸- محل اجرای کار

ردیف	نام واحد	دستگاه های سرد که می بایست توسط برنده تامین شود	دستگاه های گرم که می بایست که توسط برنده تامین شود
۱	بیمارستان افضل پور	۳ عدد	۱ عدد

مهر و امضاء شخص یا اشخاص دارنده حق امضاء
مجاز شرکت طرف قرارداد (با قید نام و سمت)



امکان حسن ترابز



تاریخ:

شماره:

پیوست:

پاکت «الف» قرار گیرد. استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد/ ضمانت نامه بانکی معتبر) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می باشد سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می گردد.

۱۴- مدت اعتبار پیشنهادها حداکثر ۱۴ روز به استثنای ایام تعطیل از تاریخ گشایش پیشنهادات در کمیسیون مزایده می باشد و این مدت برای یکبار با نظر اعضاء کمیسیون تا سقف مدت اعتبار پیشنهادها قابل تمدید است.

۱۵- واحد مزایده گزار مکلف است سپرده شرکت در مزایده را در صورتی که برنده مزایده حاضر به انجام معامله نشود و همچنین سپرده نفر (برنده) دوم را در صورتی که برای انجام معامله به او رجوع شود و از انجام معامله امتناع نماید به نفع دانشگاه ضبط کند. هیچگونه اعتراضی در این خصوص مسموع نخواهد بود.

۱۶- پیشنهادهای مبهم، مشروط و مخدوش غیر قابل پذیرش است و هر گونه پیش شرط به منزله انصراف مزایده گر تلقی می گردد.

۱۷- ارسال تأییدیه صلاحیت انجام کار و صلاحیت ایمنی پیمانکار (از مراجع ذیصلاح) همچنین گواهی رتبه بندی شرکت های خدماتی، پشتیبانی و فنی مهندسی به انضمام تصویر اساسنامه شرکت الزامی است.

تبصره ۱- تاریخ تأییدیه صلاحیت انجام کار، تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکار و گواهی رتبه بندی شرکت های خدماتی، پشتیبانی و فنی مهندسی (از مراجع ذیصلاح) داخل پاکت «ب» الزاماً باید به تاریخ مؤخر بنحوی که قبل از تاریخ برگزاری مزایده بوده و در زمان انعقاد قرارداد نیز اعتبار داشته باشد.

تبصره ۲- انعقاد قرارداد با شرکت هایی که اوراق تأیید صلاحیت آنها مربوط به سایر استان ها می باشد منوط به ارائه معرفی نامه امکان فعالیت در استان کرمان از اداره کل تعاون و رفاه اجتماعی استان کرمان است.

۱۸- شرکت در فراخوان و دادن پیشنهاد به منزله قبول اختیارات و تکالیف تعیین شده واحد مزایده گزار می باشد.

۱۹- پاکات مزایده گرانی که سلب صلاحیت پیمانکاری آن ها از سوی مراجع ذیصلاح صادر گردید و یا در ارتباط قراردادهای دانشگاه پرونده کیفری مطروحه در محاکم قضایی دارند، بازگشایی نمی گردد و در مناقصاتی که ارزیابی فنی یا کیفی مورد نظر می باشد، پاکات مزایده گرانی که حائز نصاب امتیاز نشوند؛ بازگشایی نمی شود.

۲۰- با توجه به مبلغ برآوردی مزایده (بیش از مازاد مبلغ ده برابر نصاب معاملات بزرگ)، متقاضی ملزم است تصاویر آخرین صورتهای مالی حسابرسی شده خود را که به گواهی موسسات حسابرسی مورد تأیید جامعه حسابرسان کشور رسیده است،

مهر و امضاء شخص یا اشخاص دارنده حق امضاء
مجاز شرکت طرف قرارداد (با قید نام و سمت)





در پاکت «ب» بارگزاری نماید. مشمولین این بند به شرح مندرج در بخشنامه اشخاص مشمول آیین نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی شماره ۲۰۰/۱۸۳۰۶/۱۸ تاریخ ۹۱/۰۹/۱۸ تعیین می گردند.

۲۱- شرکت های تازه تأسیس و همچنین مزایده گرانی که در سال قبل از مزایده فاقد قرارداد کاری بوده اند در صورتی که در زمره بند ۶ بخشنامه اشخاص مشمول آیین نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی شماره ۲۰۰/۱۸۳۰۶/۱۸ تاریخ ۹۱/۰۹/۱۸ نباشند، موظفند برنامه کسب و کار سه سال آینده خود را که به اطلاع حسابرس رسمی شرکت رسیده باشد، ارائه نمایند. شرکت های تازه تأسیس صرفاً در صورت احراز توانایی انجام موضوع قرارداد، ارزیابی کیفی (بر مبنای ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات) از سوی کمیته فنی بازرگانی و تأیید رئیس دانشگاه انتخاب خواهند شد.

۲۲- هرگاه اطلاع حاصل شود که مزایده گران با هم تبانی کرده اند طبق قانون مجازات تبانی در معاملات دولتی مصوب ۱۵ خرداد ۱۳۴۸ با آنان رفتار خواهد شد. پاکت شرکتهایی که طرف خصومت دانشگاه قرار گرفته و دعاوی حقوقی یا کیفری له و یا علیه با آنها در مراجع قضایی مطرح باشد به منظور پیشگیری از تعارض در منافع و تزامم با عملکرد در خدمات رسانی با تشخیص کمیسیون مناقصات مفتوح نمی گردد.

۲۳- مزایده گران می بایست در جهت مشخص نمودن توان مالی نسبت به بارگزاری گزارش مالی خود در یکی از قالب های زیر در پاکت «ب» اقدام نماید:

الف) هفتاد برابر بیمه تأمین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده در پنج سال گذشته که می بایست معادل یا بالاتر از مبلغ برآوردی مزایده باشد.

ب) تأیید اعتبار از سوی بانک یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مزایده سالیانه.

ج) پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه پرداختی که می بایست معادل و یا بالاتر از مبلغ برآوردی مزایده باشد. در این خصوص می بایست نامه ای از اداره دارایی مبنی بر میزان مالیات پرداختی متقاضی در پنج سال گذشته به تفکیک هر سال (قطعی یا علی الحساب) در پاکت «ب» ارائه گردد.

د) سه برابر درآمد ناخالص سالیانه مستند به صورت وضعیت های قطعی یا موقت که می بایست معادل و یا بالاتر از مبلغ برآوردی مزایده باشد

ه) پنج برابر دارایی های ثابت مستند به اظهارنامه های مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی که می بایست معادل و یا بالاتر از مبلغ برآوردی مزایده باشد.

مهر و امضاء شخص یا اشخاص دارنده حق امضاء
مجاز شرکت طرف قرارداد (با قید نام و سمت)

۷



آقای حسن فرمای



تاریخ:

شماره:

پیوست:

۲۴- حضور مزایده گر در جلسه بازگشایی پاکات مزید امتنان خواهد بود. (به همراه داشتن کارت شناسایی معتبر و معرفی نامه جهت نمایندگان ذیصلاح شرکت الزامی است).

۲۵- در صورت ضرورت جهت ارزیابی مالی قیمت‌های پیشنهادی، موضوع به کمیته فنی و بازرگانی ارجاع می شود و نظر این کمیته ملاک عمل خواهد بود.

۲۶- پس از صدور رأی کمیسیون مزایده مبنی بر تعیین برنده مزایده، نامبرده مکلف است اصل و تصاویر مصدق مدارک مندرج در پاکت «ب» (تصاویر اساسنامه شرکت، آگهی تأسیس، آگهی آخرین تغییرات شرکت و ...) به مزایده گزار تحویل و رسید آن را اخذ نماید. بدیهی است در صورت عجز برنده مزایده از ارائه اصل و کپی مصدق مدارک و یا عدم انطباق نسخه اصل با تصاویری که سابقاً جهت شرکت در مزایده ارائه شده است پذیرش نامبرده به عنوان برنده مزایده کان لم یکن تلقی می شود. لذا ضمن ضبط ضمانتنامه شرکت در مزایده وی مکلف به جبران کلیه خسارات وارده به دستگاه خواهد بود. همچنین در صورت اثبات جعل و تزویر در اسناد ارائه شده حسب مورد از طریق مراجع قضائی صالحه، قضیه پیگیری خواهد شد.

۲۷- مزایده گر اقرار می دارد که با مراجعه به آدرس اینترنتی WWW.IRANCRC.IR اسناد مرتبط، مباحث حقوق شهروندی در نظام اداری را دریافت و از مفاد آن اطلاع و آگاهی کامل دارد.

۲۸- هزینه درج آگهی روزنامه بر عهده برنده فراخوان می باشد.

۲۹- با توجه به اینکه دانشگاه دارای قرارداد بیمه تجمیعی می باشد و شرکت بیمه ای بر اساس مزایده منطقه ای انتخاب می شود توصیه می شود مزایده گر بیمه نامه های مسئولیت مدنی و سایر پوشش های لازم را از شرکت بیمه طرف قرارداد دانشگاه خریداری نماید. در هر صورت چنانچه به هر دلیلی پرداخت غرامت به دانشگاه، کارکنان، اشخاص ثالث و سایرین ضرورت داشته باشد میزان پوشش های بیمه ای نباید کمتر از میزان مندرج در بیمه نامه خریداری شده، باشد در هر صورت پرداخت غرامات کامل بر عهده پیمانکار می باشد.

۳۰- ملاک تعیین حق الزحمه پیمانکار به ازاء هر نیرو مبلغی است که در برگ پیشنهاد قیمت اعلام نموده است و هیچ گونه وجه دیگری تحت هیچ عنوان به وی تعلق نمی گیرد.

۳۱- مزایده گر ملزم می باشد اسناد مربوط به مزایده را به ترتیب و تفکیک عنوان هر سند طبق شرایط ذیل بارگزاری نمایند. بدیهی است مستندات مربوط به پاکت «ب» می بایست به صورت کامل بارگزاری گردد.

(الزاماً یک فایل PDF پاکت «ب»)



مهر و امضاء کارفرما

مهر و امضاء شخصی یا اشخاص دارنده حق امضاء
مجاز شرکت طرف قرارداد (با قید نام و سمت)

امضاء مس. قرابان



۱- تصویر اساسنامه، آگهی تأسیس و آخرین آگهی تغییرات شرکت

۲- تائیدیه صلاحیت انجام کار

۳- تصویر صلاحیت ایمنی مزایده گر (از مراجع ذیصلاح)

۴- مستندات تمکن مالی

۵- صورت‌های مالی و گزارش حسابرسی مستقل

۶- فرم تایید ارائه آخرین آگهی تغییرات شرکت

۷- نمونه گواهی امضاء

۸- تصویر قراردادهای و رضایت نامه کارفرماهای ۵ سال اخیر

۹- مهر و امضا فرم «تعهد نامه حذف نسخ فیزیکی و پذیرش آثار حقوقی امضای الکترونیک اسناد»

۱۰- سایر اسناد لازم از جمله (خوداظهاری ظرفیت آماده به کار شرکت، خوداظهاری عدم شمول قانون منع مداخله حسب ضرورت)

*به مدارک ناقص، مبهم، ناخوانا، نامرتب و خارج از زمان مشخص شده ترتیب اثر داده نمی شود.

مهر و امضاء شخص یا اشخاص دارنده حق امضاء
مجاز شرکت طرف قرارداد (با قید نام و سمت)

«۹»



مهر و امضاء کارفرما

تأسیس فرمایید

تاریخ:
شماره:
پیوست:

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی کرمان



۲- مشخصات نماینده دستگاه (کارفرما):			۱- نام دستگاه (کارفرما):		
سمت	کد ملی	نام و نام خانوادگی	کد پستی	کد اقتصادی	شناسه ملی
معاون توسعه، مدیریت منابع و برنامه ریزی			۷۶۱۶۹۱۳۵۵۵	۴۱۱۳۸۹۳۳۹۳۹۱	۱۴۰۰۳۴۱۷۹۲۰
اقامتگاه دستگاه: کرمان- اتوبان هفت باغ علوی ساختمان شماره یک					
۳- مشخصات طرف دوم قرارداد طرف قرارداد (مستأجر):					
محل صدور	شماره شناسنامه	نام پدر	تاریخ تولد	کد ملی	نام نماینده پیمانکار
*سمت نماینده	شماره فکس	شماره تلفن	شماره همراه	کد پستی طرف دوم قرارداد	کد پستی نماینده
اقامتگاه طرف دوم قرارداد:					
۴- مجوزات قانونی:					
مجاز توسعه		مجاز هیئت رئیسه		مجاز معاون توسعه	
شماره	تاریخ	شماره	تاریخ	شماره	تاریخ
۵- موضوع قرارداد:					
مشارکت در تامین، استقرار، بهره برداری و انتقال ۲۰ عدد دستگاه وندینگ در زیرمجموعه ی دانشگاه علوم پزشکی کرمان به صورت تجمیعی.					
ردیف	نام واحد	دستگاه های سرد که می بایست توسط	دستگاه های گرم که می بایست که توسط		
		برنده تامین شود	توسط برنده تامین شود		
۱	بیمارستان افضل پور	۳ عدد	۱ عدد		
۲	بیمارستان شفا	۱ عدد	۱ عدد		
۳	کلینیک بعثت ۱	۱ عدد			
۴	خوابگاه ها	۳ عدد	۳ عدد		

مهر و امضاء مستاجر
و امضاء کنندگان مجاز شرکت
(با قید نام و سمت)

ناظر مالی قرارداد
امضاء

نماینده مجوز
مهر و امضاء

«۱»

محمد علی پورمحمدی
مرفعه محمد عزیزی





۵	دانشکده پزشکی	۰	۱ عدد
۶	ساختمان شماره یک	۰	۱ عدد
۷	دانشکده پرستاری	۱ عدد	۰
۸	دانشکده مدیریت	۰	۱ عدد
۹	بیمارستان باهنر	۰	۱ عدد
۱۰	دانشکده پیرا پزشکی	۰	۱ عدد
۱۱	استخر	۱ عدد	۰

ماده ۶- مدت قرارداد:

- ۱-۶- مدت دوره استقرار و راه اندازی حداکثر ۶۰ روز کاری از تاریخ انعقاد قرارداد.
- ۲-۶- به تجویز ماده ۴۸ آیین نامه مالی و معاملاتی، مدت قرارداد با توجه به فراخوان انجام شده و موافقت هیأت محترم رئیسه دانشگاه از تاریخ انعقاد قرارداد به مدت..... تعیین گردید.
- ۳-۶- تعداد ۱۰ عدد از دستگاه ها به تشخیص موجر بلافاصله پس از انعقاد قرارداد مستقر و راه اندازی می گردد.
- ۴-۶- تعداد ۴ عدد دستگاه حداکثر ظرف مهلت ۶۰ روز کاری مستقر و راه اندازی می گردد.
- ۵-۶- با توجه به اینکه ۴ عدد دستگاه در مرکز آموزشی درمانی افضل پور مستقر می باشد ۳ دستگاه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ و ۱ دستگاه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ خاتمه قرارداد دستگاه ها است مستاجر بدون وقفه ملزم به تامین دستگاه و استقرار آن در محل می باشد.
- ۶-۶- با توجه به اینکه ۱ عدد دستگاه در کلینیک بعثت ۱ مستقر می باشد پس از خاتمه قرارداد مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ مستاجر بدون وقفه ملزم به تامین دستگاه و استقرار آن در محل می باشد.
- ۷-۶- با توجه به اینکه ۱ عدد دستگاه در دانشکده پیراپزشکی مستقر می باشد پس از خاتمه قرارداد مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ مستاجر بدون وقفه ملزم به تامین دستگاه و استقرار آن در محل می باشد.

ماده ۷- مبلغ کل قرارداد:

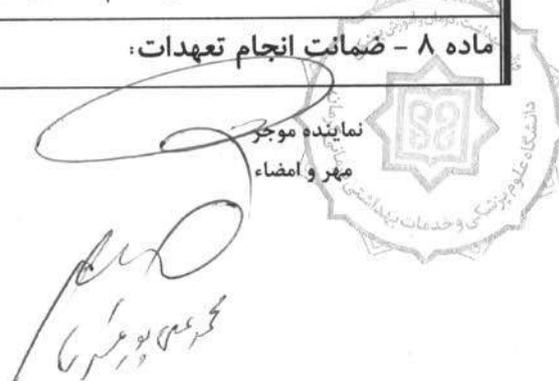
مجموع ۲۰ دستگاه موضوع قرارداد با ارزش ریال در سال ۱۴۰۴ پس از اتمام مدت قرارداد، به صورت روزرسانی شده و از هر حیث سالم در قبال دوره بهره برداری به صورت کاملا رایگان به موجر منتقل می شود. طبق توافق حاصله دستگاه ها پس از خاتمه قرارداد بدون نیاز به هیچ گونه تشریفات در تملک موجر قرار می گیرد و مستاجر ملزم است همکاری و هماهنگی لازم در این زمینه معمول دارد.

ماده ۸ - ضمانت انجام تعهدات:

مهر و امضاء مستاجر
و امضاء کنندگان مجاز شرکت
(با قید نام و سمت)

ناظر مالی قرارداد
امضاء

نماینده موجر
مهر و امضاء





یک فقره ضمانت بانکی به مبلغ به عنوان ضمانت استقرار و شروع بهره برداری از دستگاه ها اخذ گردید. پس از آغاز بهره برداری تمامی دستگاه ها به مستأجر مسترد می شود. با توجه به ارزش مالی دستگاه های مستقر شده و استیلای موجر به آنها و همچنین عدم امکان خروج و تصرفات مستأجر بدون هماهنگی موجر دستگاه ها به موجب سند رسمی تنظیم دفترخانه تا پایان مدت قرارداد به عنوان تضمین انجام تعهدات دوره بهره برداری تا خاتمه قرارداد در رهن دانشگاه قرار گرفت.

ماده ۹- تعهدات مستأجر:

الف) تعهدات دوره استقرار و راه اندازی:

طرف دوم قرارداد موظف است حداقل نصف تعداد دستگاه های قرارداد را طی ۵ روز کاری مستقر و سایر دستگاه ها را حداکثر تا ۶۰ روز کاری مستقر و راه اندازی کند.

ب) تعهدات دوره بهره برداری:

- تهیه کلیه لوازم و ملزومات دستگاه های فروش خودکار (اعم از سرد و گرم) و ... مورد نیاز از نوع استاندارد با کیفیت مطلوب مورد تایید ناظرین به عهده مستأجر می باشد.

- نیروهای بکار گرفته شده در خصوص تعمیر نگهداری و پرکردن دستگاه ها، باید دارای کارت بهداشتی باشند. در ضمن رعایت کلیه مقررات اداری و شئون اسلامی و دستورالعمل ها و بخشنامه های صادره از طرف موجر یا مراجع صنفی ذی ربط باید رعایت گردد.

- مستأجر مکلف است یک نفر نماینده تام الاختیار خود را جهت همکاری و هماهنگی لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد کتباً به موجر معرفی نماید.

- ضمانت حسن رفتار و نظارت بر حسن اخلاق کارکنان به عهده مستأجر است و در مقابل موجر پاسخگوست، در ضمن کلیه افرادی که توسط مستأجر به کار گرفته می شوند کارکنان وی بوده و هیچ گونه ارتباط قراردادی و استخدامی اعم از رسمی و غیررسمی با دانشگاه ندارند و پاسخگویی به کلیه مراجع قانونی مربوط از جمله تعزیرات و محاکم پذیرش مسئولیت های حقوقی و کیفری به عهده مستأجر می باشد و از این حیث موجر هیچ گونه مسئولیتی ندارد.

- مستأجر متعهد است تعداد ۲۰ دستگاه فروش خودکار را در محل هایی که موجر تعیین می کند طی مدت قرارداد مستقر و راه اندازی نماید و بدون مجوز موجر، حق متوقف کردن فعالیت این دستگاه یا افزودن دستگاه جدیدی به این

دستگاه ندارد.

مهر و امضاء مستأجر
و امضاء کنندگان مجاز شرکت
(با قید نام و سمت)

ناظر مالی قرارداد
امضاء

کج «۳»

نماینده موجر
مهر و امضاء

محمد علی پورعزیزی



- مستأجر بدون هماهنگی با موجر حق واگذاری موضوع قرارداد را کلاً و یا جزئاً به غیر ندارد.
- مستأجر متعهد می شود تمام محصولات قرار داده شده در دستگاه دارای تایید وزارت بهداشت و تاریخ انقضا باشند.
- هرگاه بر اثر عملیات مستأجر به بنا و تأسیسات محل استقرار دستگاه خساراتی وارد گردد، جبران آن بر عهده مستأجر است.
- مستأجر هیچ گونه وجهی بابت سرقفلی یا کسب پیشه و سپرده و ... پرداخت ننموده است و در خاتمه قرارداد ادعایی در این خصوص مسموع نیست.
- هرگونه خسارات مادی و معنوی که به هر دلیلی به اشخاص استفاده کننده از مواد داخل دستگاه ایجاد شود بر عهده مستأجر است و موجر در این خصوص هیچ مسئولیتی ندارد.
- جمع آوری ضایعات ناشی از فعالیت و تمیز نگه داشتن مداوم محیط استقرار دستگاه بر عهده مستأجر است.
- مستأجر اقرار می نماید مشمول ممنوعیت موضوع لایحه قانونی منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد. بدیهی است در صورت اثبات خلاف این امر، موجر حق خود می داند قرارداد را فسخ از طریق مبادی ذیربط متخلف را تحت پیگرد قانونی قرار دهد و اعلام می دارد از مفاد آیین نامه مبارزه با رشوه اطلاع کامل دارد و در صورت ارتکاب هر یک از تخلفات مندرج در آن علاوه بر فسخ قرارداد و ضبط تضمین انجام تعهدات از عقد قرارداد با دستگاه های دولت به مدت پنج سال محروم می گردد.
- دستگاه های موضوع قرارداد بایستی همواره قابلیت بهره برداری داشته و در جهت رفع نیازهای موجر مورد استفاده قرار گیرد و مستأجر تحت هیچ شرایطی بدون موافقت موجر حق تعطیلی و عدم شارژ دستگاه را ندارد.
- تمامی هزینه های خدمات مربوط به اینترنت، تعمیرات و سرویس دستگاه، همچنین هرگونه عیب و نقصی که در حین قرارداد ایجاد شود به عهده مستأجر است.
- هزینه های جزئی مربوط به نصب، کابل کشی، هزینه استهلاک دستگاه و سایر امور مرتبط در طول دوره بهره برداری و هزینه های بروز رسانی در زمان انتقال دستگاه به موجر بر عهده مستأجر است.
- مستأجر حق فروش دخانیات و هیچ کالای غیر مجاز دیگری را ندارد.
- مستأجر مکلف است در صورت تغییر نشانی ظرف ۴۸ ساعت موجر را کتباً مطلع نمایند. در غیر اینصورت کلیه نامه های ابلاغ شده ابلاغ قانونی تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی شود. مسئولیت های مالی و قانونی ناشی از عدم اعلام نشانی جدید بر عهده مستأجر است.

مهر و امضاء مستأجر
و امضاء کنندگان مجاز شرکت
(با قید نام و سمت)

ناظر مالی قرارداد
امضاء

«۴»

نماینده موجر
مهر و امضاء

محمد علی پورمحمدی





- محل استقرار دستگاه طی صورتجلسه طرفین معین و پس از نصب در فضای فیزیکی در محدوده حفاظتی معمول قرار می گیرد. با عنایت به استقرار دستگاه ها در محیط های موجر مساعدت لازم با هماهنگی مدیریت های واحد در حدود فضا های مشاعی درونی سازمان برای محافظت از دستگاه ها توسط موجر به عمل می آید.

- مستأجر متعهد به نصب شماره تلفن رسیدگی به شکایات مراجعین در معرض دید مشتریان می باشد.

- ورود و خروج هر گونه اموال از محل مورد اجاره با اجازه موجر می باشد.

- مستأجر به جزء مکان مورد اجاره حق استفاده از سایر قسمت های ساختمان را ندارد.

- مستأجر متعهد است خدمات موضوع این قرارداد را با کیفیت و کمیت مطلوب و با قیمت های مصوب اعلامی از سوی مراجع ذیصلاح قانونی ارائه دهد.

- مستأجر با علم و اطلاع از کم و کیف و موقعیت، محل، مکان مورد اجاره مبنی بر اینکه این مکان از مراکز وابسته به دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی کرمان می باشد مبادرت به انعقاد قرارداد نموده و متعهد و ملزم است که ضمن رعایت موازین و شعائر اسلامی با تمامی جهات عمل نماید و در صورت تخلف یا عدم رعایت موارد مسئول و پاسخگو خواهد بود.

- چنانچه حادثه ای به دلیل عدم وجود وسایل ایمنی و یا عدم رعایت حفاظت فردی و یا هر دلیل دیگری برای مستأجر یا هر یک از نیروی های تحت پوشش وی و یا اشخاص ثالث پیش آید مسئولیت آن متوجه مستأجر بوده و موجر هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت و چنانچه خسارتی متوجه موجر شود، مستأجر مسئول جبران خسارات جانی و مالی وارده خواهد بود.

- سایر شرایط و مواردی که در این قرارداد پیش بینی نگردیده است، تابع احکام کلی و شرایط عمومی و اختصاصی مربوط به قراردادهای و قوانین خاص مرتبط با موضوع قرارداد می باشد.

ماده ۱۰- تعهدات موجر:

۱۰-۱- موجر یک نفر را به عنوان نماینده به مستأجر معرفی می کند. ارتباط مستأجر و موجر از طریق نماینده معرفی شده خواهد بود.

۱۰-۲- موجر متعهد است محل استقرار دستگاه ها را طبق صورتجلسه مکتوب تحویل مستأجر دهد.

۱۰-۳- موجر مکلف است ناظر یا ناظرین را به مستأجر معرفی نماید.

مهر و امضاء مستأجر
و امضاء کنندگان مجاز شرکت
(با قید نام و سمت)

ناظر مالی قرارداد
امضاء

کسر «۵»

محمد علی پورعزیز





۱۰-۴-تامین برق دستگاه در حدود متعارف شهری بر عهده موجر است. لیکن اتخاذ تدابیر مربوط به تامین برق اضطراری در صورت نیاز و وسایل محافظبر عهده مستأجر می باشد.

۱۰-۵-موجر هیچ گونه مسئولیتی در قبال مفقود شدن اجناس و لوازم مستأجر نداشته و حفظ و نگهداری آن به عهده وی می باشد.

۱۰-۶-در صورت نیاز واحدهای دانشگاه و اعلام آمادگی مستأجر جهت نصب دستگاه در مکان های دیگر موجر با رعایت مقررات همکاری لازم را با مستأجر به عمل می آورد. تغییر مدیریت و سیاست های دانشگاه علوم پزشکی هیچ گونه تاثیری بر اجرای این قرارداد نخواهد داشت. طرف اول قرارداد موظف می شود مجوزها و هماهنگی های لازم جهت ورود و خروج نماینده شرکت و نیروهای معرفی شده جهت شارژ دستگاه ها را در تمامی زیر واحد های مربوطه فراهم نماید.

ماده ۱۱- سایر شرایط:

۱۱-۱- هر گونه قطع همکاری یک طرفه و بدون دلیل موجه از سوی دانشگاه با طرف دوم قرارداد و عدم پایبندی به مفاد قرارداد موجب می شود واگذاری دستگاه ها به دانشگاه کان لم یکن تلقی می گردد. در این صورت معادل اجرت المثل ایام تصرف با تعیین نظر هیئت سه نفره کارشناسان رسمی منتخب دانشگاه تعیین و مستأجر ملزم به پرداخت آن است.

تعیین محل نصب دستگاه های جدید با هماهنگی و رضایت طرفین بوده و در صورت توافق جهت استقرار دستگاه جدید مستأجر ملزم است در مدت زمان ۲ ماه اقدام به استقرار و بهره برداری نماید. هرگونه اختلاف فی ما بین در این مورد موجبی بر فسخ قرارداد نمی باشد.

مستأجر متعهد می شود بعد از اتمام مدت قرارداد بدون هرگونه مطالبه وجه و بهانه ای دستگاه های مستقر را به روز رسانی و اورهال و به صورت عرفی سالم و به روز و کارآمد تحویل موجر نماید.

۱۱-۲- موجر می تواند در صورت ضرورت در جهت حسن اجرای این قرارداد و رعایت مقررات عمومی شرایط اختصاصی را که لازم می داند به این قرارداد الحاق نماید.

۱۲- نظارت:

۱۲-۱- موجر موظف است حسب کمیت و کیفیت موضوع قرارداد فرد یا افراد (حقیقی یا حقوقی) واجد شرایط را که صلاحیت آنان به تأیید بالاترین مقام دستگاه رسیده است، به عنوان ناظر به طرف قرارداد معرفی نماید. در اجرای این تکلیف

بعنوان ناظر در این قرارداد معرفی می شود.

مهر و امضاء مستأجر
و امضاء کنندگان مجاز شرکت
(با قید نام و سمت)

ناظر مالی قرارداد
امضاء

«۶»

قرعه پوز

نمایندگه موجر
مهر و امضاء





۱۶-۲- تمامی پرداخت‌ها به طرف قرارداد با تأیید ناظرین معرفی شده هر واحد و تأیید نهایی ناظر فوق الذکر صورت می‌گیرد.

۱۲-۲- نظارت بر اجرای تعهدات قانونی شرکت و پرسنل متبوع آنها با ناظر معرفی شده می‌باشد.

۱۲-۳- ناظر موجه به تمامی پرسنل و واحدها معرفی می‌شود تا بر حسن اجرای قرارداد توسط شرکت و واحد نظارت نماید و مشکلات را به کارفرما منعکس نماید.

۱۲-۴- ناظر باید مکانیزم اجرایی نظارت را با توجه به شیوه‌های علمی و مدیریتی مبتنی بر نظرسنجی پیش بینی و اعمال نماید.

۱۲-۵- تمامی مفاد قرارداد و شرایط اختصاصی از حیث فنی و انطباق با مقررات اختصاصی ذی ربط و مبلغ قرارداد با هماهنگی و تأیید ناظرین قرارداد تنظیم شده است. بر اساس آن قرارداد تنظیم گردیده است و مسئولیت اجرای مفاد قرارداد و شرایط اختصاصی و پیگیری اعمال و وصول جرایم نقض تعهدات برعهده ناظرین است.

۱۲-۶- در هر صورت اعمال نظارت رافع مسئولیتهای مستأجر نمی‌باشد.

ماده ۱۳- فسخ قرارداد:

موجه در موارد ذیل حق دارد قرارداد را بدون حکم مراجع قضایی فسخ نماید:

۱۳-۱- اثبات شمول قانون منع مداخله.

۱۳-۲- سایر موارد فسخ که در مفاد قرارداد یا شرایط اختصاصی پیش بینی شده است.

۱۳-۳- موجه در اعمال جرایم، اخذ وجه التزام و حق فسخ مخیر است.

۱۳-۴- در صورت تخلف مستأجر از شرایط واگذاری یا هر یک از تعهدات موضوع قرارداد موجه میتواند ضمن اعمال جرائم و ضبط ضمانت نامه حسن انجام تعهدات نسبت به فسخ قرارداد بطور یکطرفه و یا اخذ خسارات خود از طریق مراجع قانونی اقدام کند.

ماده ۱۴- فورس ماژور:

در صورت بروز حوادث غیر مترقبه و مواردی که در عرف حقوقی فورس ماژور نامیده می‌شود قرارداد تا رفع حالت فورس تعلیق می‌گردد و چنانچه این مدت بیش از ۳ ماه ادامه یابد قرارداد به درخواست هر یک از طرفین فسخ می‌گردد.

مهر و امضاء مستاجر
و امضاء کنندگان مجاز شرکت
(با قید نام و سمت)

ناظر مالی قرارداد
امضاء

نظارت موجه
مهر و امضاء

کد «۷»





ماده ۱۵- مرجع حل اختلاف:

۱-۱۵- هر نوع ابهام و اختلاف در خصوص مفاد قرارداد و یا شرایط اختصاصی بدو از طریق مذاکره بین طرفین حل و فصل می شود و در صورت عدم رفع اختلاف، موضوع در کمیسیون ماده ۹۴ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه با حضور نماینده شرکت و ناظر مطرح و تصمیم گیری می شود. نظر این کمیسیون برای طرفین قطعی و لازم الاجرا است. طرفین ضمن العقد کمیسیون مزبور را به عنوان مرجع حل اختلاف قرار دارند. لذا عدم حضور نماینده شرکت و یا استنکاف وی از امضا صورتجلسه مانع از اجرای رای کمیسیون حل اختلاف نمی باشد. مرجع مذکور به عنوان مرجع حل اختلاف مورد توافق قوانین محسوب می شود و از شمول اصل ۱۳۹ و ماده ۴۵۴ قانون آیین دادرسی مدنی خارج است.

۱۵-۲- مستأجر حداکثر تا سه ماه پس از اتمام مهلت قرارداد امکان درخواست مربوط به اختلافات قراردادی و هر نوع ادعایی را دارد و پس از آن ادعای وی قابل پذیرش نیست. عدم ارائه درخواست در مهلت مذکور به معنای اسقاط حق هر نوع ادعا و مطالبه ای در کمیسیون و محاکم قضایی است.

۱۵-۳- مستأجر متعهد می گردد که خدمات موضوع قرارداد را در چهارچوب قوانین مملکتی و طبق برنامه زمانبندی که به تأیید کارفرما می رساند انجام دهد.

ماده ۱۶- وجه التزام قرارداد:

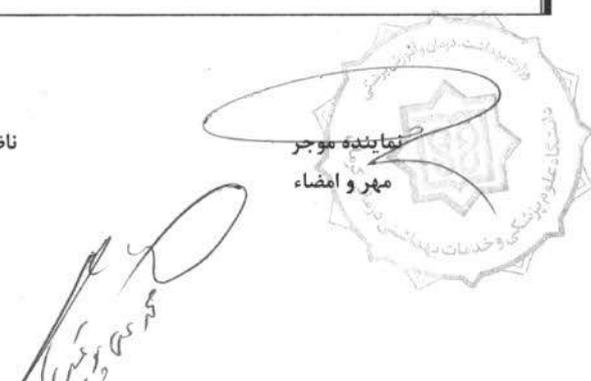
۱-۱۶- در صورت نقض هر یک از مفاد قرارداد و شرایط مقرر در این سند، موجر پس از اظهار نظر هیأت نظارت در مرحله اول مراتب را ضمن اخطار کتبی به مستأجر اعلام خواهد نمود. چنانچه ظرف مهلت سه روز از تاریخ اعلام، نواقص رفع نگردد مستأجر:

- در مرحله اول مکلف است معادل ۲ درصد مبلغ اجاره بهاء را بعنوان جریمه نقص متعهد به موجر بپردازد.
- در مرحله دوم مکلف است معادل ۵ درصد مبلغ اجاره بهاء را بعنوان جریمه نقص متعهد به موجر بپردازد.
- در مرحله سوم مکلف است معادل ۱۰ درصد مبلغ اجاره بهاء را بعنوان جریمه نقص متعهد به موجر بپردازد.
- در مرحله چهارم موضوع پس از بررسی و تدوین گزارش مکتوب واحد بهره بردار به کمیسیون ماده ۹۴ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه ارجاع می شود.
- در صورت عدم پرداخت، جرایم فوق وجوه جریمه به شرح تعیین شده از محل تضامین مستأجر قابل وصول است.

مهر و امضاء مستأجر
و امضاء کنندگان مجاز شرکت
(با قید نام و سمت)

ناظر مالی قرارداد
امضاء

نماینده موجر
مهر و امضاء



تاریخ:

شماره:

بیوست:

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی کرمان



۲-۱۶- در صورت تعطیل شدن یا عدم شارژ دستگاه به ازاء هر روز مستأجر مکلف به پرداخت مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه التزام می باشد. این وجه التزام در سال های بعد برای هر سال ۲۵ درصد افزایش می یابد.

۱۶-۳- مستأجر ملزم و متعهد است سه ماه مانده به پایان قرارداد نسبت به بروزرسانی و اورهال دستگاه ها اقدام و نسبت به انتقال و تحویل آن به نمایندگان موجر اقدام نماید. در صورت عدم انجام این تعهد پیش از مدت سه ماه مانده به پایان قرارداد مستأجر ملزم است مبلغ ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل دوازده میلیارد تومان به عنوان وجه التزام به موجر بپردازد، جهت تضمین انجام این تعهد با تایید امور مالی یک فقره ضمانتنامه معتبر به شماره تحویل مدیریت مالی موجر گردید که تصویر مستندات آن زمینه قرارداد است، در هر صورت مستأجر با پذیرش این بند متعهد به پرداخت وجه التزام ذکر شده می باشد و موجر می تواند این وجه از طریق مراجع قضایی مبلغ موصوف را مطالبات نماید.

ماده ۱۷- نسخ قرارداد:

این قرارداد در سه نسخه تنظیم و هر سه نسخه حکم واحد و اعتبار قانونی دارد و بین طرفین مبادله گردید.

مستأجر
نام مستأجر

مهر و امضاء مستأجر
و امضاء کنندگان مجاز شرکت
(با قید نام و سمت)

ناظر مالی قرارداد
امضاء

مهر و امضاء
نماینده موجر



تاریخ: ۱۳۹۴/۱۱/۲۸
 شماره: ۱۰۲۳۰۱۰۴۷۳
 بیوست:

برگ پیشنهاد قیمت

(مشارکت در تامین، استقرار، بهره برداری و انتقال بیست عدد دستگاه فروش خودکار)



دانشگاه علوم پزشکی
 و خدمات بهداشتی درمانی کرمان

هر چند که در فراخوان، اصولاً قیمت ملاک عمل می باشد لیکن با توجه به اینکه در این فراخوان ارزش حال دارایی ملاک عمل بوده، که متناسب با دوره بهره برداری پیشنهادی ارزش حال دارایی تغییر می یابد، لذا پیشنهاد کمترین دوره بهره برداری و کمترین زمان برای راه اندازی ملاک انتخاب برنده خواهد بود.
 بنابراین این شرکت با علم و آگاهی، مطالعه اسناد و تیپ قرارداد و مختصات اعلامی دستگاه ها و قوانین مرتبط پیشنهاد خود را به شرح ذیل جهت سرمایه گذاری در پروژه فوق اعلام می نمایم.

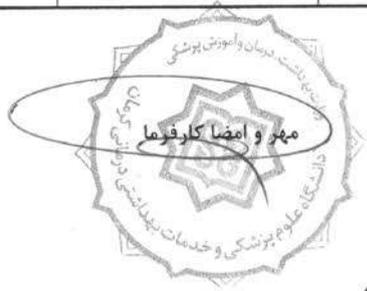
ردیف	مبنای انتخاب برنده	مدت زمان پیشنهادی (به ماه)
۱	دوره تامین دستگاه و استقرار جهت شروع بهره برداری	
۲	دوره بهره برداری و انتقال به سرمایه پذیر	

توضیحات:

حداقل نیمی از دستگاه ها بلافاصله پس از انعقاد قرارداد باید نصب گردد و ما بقی حداکثر ظرف دو ماه تامین شود.

ردیف	نام واحد	دستگاه های سرد که می بایست توسط برنده تامین شود	دستگاه های گرم که می بایست توسط برنده تامین شود
۱	بیمارستان افضل پور	۳ عدد	۱ عدد
۲	بیمارستان شفا	۱ عدد	۱ عدد
۳	کلینیک بعثت ۱	۱ عدد	
۴	خوابگاه ها	۳ عدد	۳ عدد
۵	دانشکده پزشکی	۰	۱ عدد
۶	ساختمان شماره یک	۰	۱ عدد
۷	دانشکده پرستاری	۱ عدد	۰
۸	دانشکده مدیریت	۰	۱ عدد
۹	بیمارستان باهنر	۰	۱ عدد
۱۰	دانشکده پیرا پزشکی	۰	۱ عدد
۱۱	استخر	۱ عدد	۰

مهر و امضاء مستاجر
 و امضاء کنندگان مجاز شرکت
 (با قید نام و سمت)



دکتر حسن خرابی